

Approvazione aliquote IMU anno 2025

Delibera C.C. n. 41 del 18.12.2024

FAQ

Quesito: Si chiede se l'aliquota IMU dell'**1,06%** relativa agli *“altri fabbricati (fabbricati diversi dall’abitazione principale e dai fabbricati appartenenti al gruppo catastale D) destinati a struttura turistico-ricettiva – Codice ATECO 55.20.51 – Affittacamere per brevi soggiorni, case ed appartamenti per vacanze bed and breakfast, residence”* debba essere applicata alle sole attività svolte in forma imprenditoriale.

Risposta:

Il codice ATECO indicato nel prospetto ministeriale è utilizzato per l'individuazione della tipologia dell'attività svolta nell'abitazione e non per la forma con la quale l'attività viene condotta.

Nel prospetto ministeriale la forma imprenditoriale è indicata come altra opzione che il Comune non ha ritenuto di applicare.

Pertanto, si precisa che l'aliquota dell'**1,06%** deve essere applicata sia che l'attività turista-ricettiva venga svolta in forma imprenditoriale (con la partita IVA) sia che venga svolta in forma non imprenditoriale.

La Responsabile IMU
Dott.ssa Adele Ipomea